

Jeudi 9 juillet 2026 - CAUE de la Drôme

GTLU / Expérimenter d'autres manières de faire projet

LES RÉSIDENCES D'ARCHITECTURE ENTRE CULTURE, SENSIBILISATION ET PARTICIPATION

Roberta GHELLI

Architecte, directrice Maison de l'Architecture Isère,
enseignante ENSAG-UGA, chercheure AAU-CRESSON

- RÉSIDENCES D'ARCHITECTURE -

Qu'est-ce qu'une résidence ?



La résidence d'architecture est un **projet culturel** créant les conditions d'une rencontre entre une équipe de spécialistes (dont un-e architecte mandataire), des habitant-es et des élu-es d'un territoire, autour d'une thématique ciblée. **L'équipe travaille et habite in situ** dans un temps donné.



- RÉSIDENCES D'ARCHITECTURE -

Qu'est-ce qu'une résidence ?



La résidence d'architecture est un **projet culturel** créant les conditions d'une rencontre entre une équipe de spécialistes (dont un-e architecte mandataire), des habitant-es et des élu-es d'un territoire, autour d'une thématique ciblée. **L'équipe travaille et habite in situ** dans un temps donné.



L'équipe résidente est habituellement accompagnée par une **structure pilote**, qui organise le **"avant"** (partenariats, financements, appel à candidature), le **"pendant"** (suivi des contenus, de la logistique, communication) et le **"après"** (finalisation, valorisation) de la résidence d'architecture.



- RÉSIDENCES D'ARCHITECTURE -

Qu'est-ce qu'une résidence ?



Entre 2017 et 2025,
60 résidences d'architecture ont
été financées par la DRAC AuRA.

Elles ont été majoritairement pilotées
par les ENSA, les Maisons de
l'Architecture (Auvergne, Isère,
Rhône-Alpes, Savoie, Haute-Savoie)
et les CAUE (07, 15, 38, 69, 73).

La résidence d'architecture est un **projet culturel** créant les conditions d'une rencontre entre une équipe de spécialistes (dont un-e architecte mandataire), des habitant-es et des élu-es d'un territoire, autour d'une thématique ciblée. **L'équipe travaille et habite in situ** dans un temps donné.



L'équipe résidente est habituellement accompagnée par une **structure pilote**, qui organise le **"avant"** (partenariats, financements, appel à candidature), le **"pendant"** (suivi des contenus, de la logistique, communication) et le **"après"** (finalisation, valorisation) de la résidence d'architecture.



-RÉSIDENCES D'ARCHITECTURE EN AURA-

Les résidences de la m'A Isère - "Anatomie d'une rue" à Beaurepaire (Isère, 2024)



- RÉSIDENCES D'ARCHITECTURE EN AURA -

Les résidences de la m'A Isère - "Ce qui nous lie ?" à Saint-Gervais (Isère, 2025)



- RÉSIDENCES D'ARCHITECTURE EN AURA -

Les résidences de la m'A Isère - "Un nouveau regard sur le centre bourg " à Saint-Marcellin (Isère, 2019)

r+1 logements vacants d'hier, logements transformés de demain ?

Dans le centre-ville de Saint-Marcellin, 30% des logements sont vacants. L'îlot Gambetta, inoccupé depuis plusieurs années, a été petit à petit racheté par la municipalité. Aujourd'hui les avis divergent entre destruction pure et simple et restauration.

Entre ces deux extrêmes, nous pensons qu'il existe une troisième voie, à la fois respectueuse de l'histoire et créative, permettant de transformer ce patrimoine ordinaire pour l'adapter aux modes de vie actuels.

Nous avons développé plusieurs faisabilités, montrant une diversité d'occupations possibles. Une maison simple réhabilitée pour un jeune couple, deux maisons jointes pour une grande famille, une transformation en deux petits duplex pour des indépendants. Plusieurs maisons peuvent être mises en commun par un groupe d'habitants, prévoyant des espaces partagés, ou même par une association de personnes âgées pouvant mutualiser des services et un ascenseur.



- RÉSIDENCES D'ARCHITECTURE EN AURA -

Les résidences de la m'A Isère - "Le bateau Ivre, un patrimoine XXe en action(s) " à Saint-Marcellin (Isère, 2026)

