

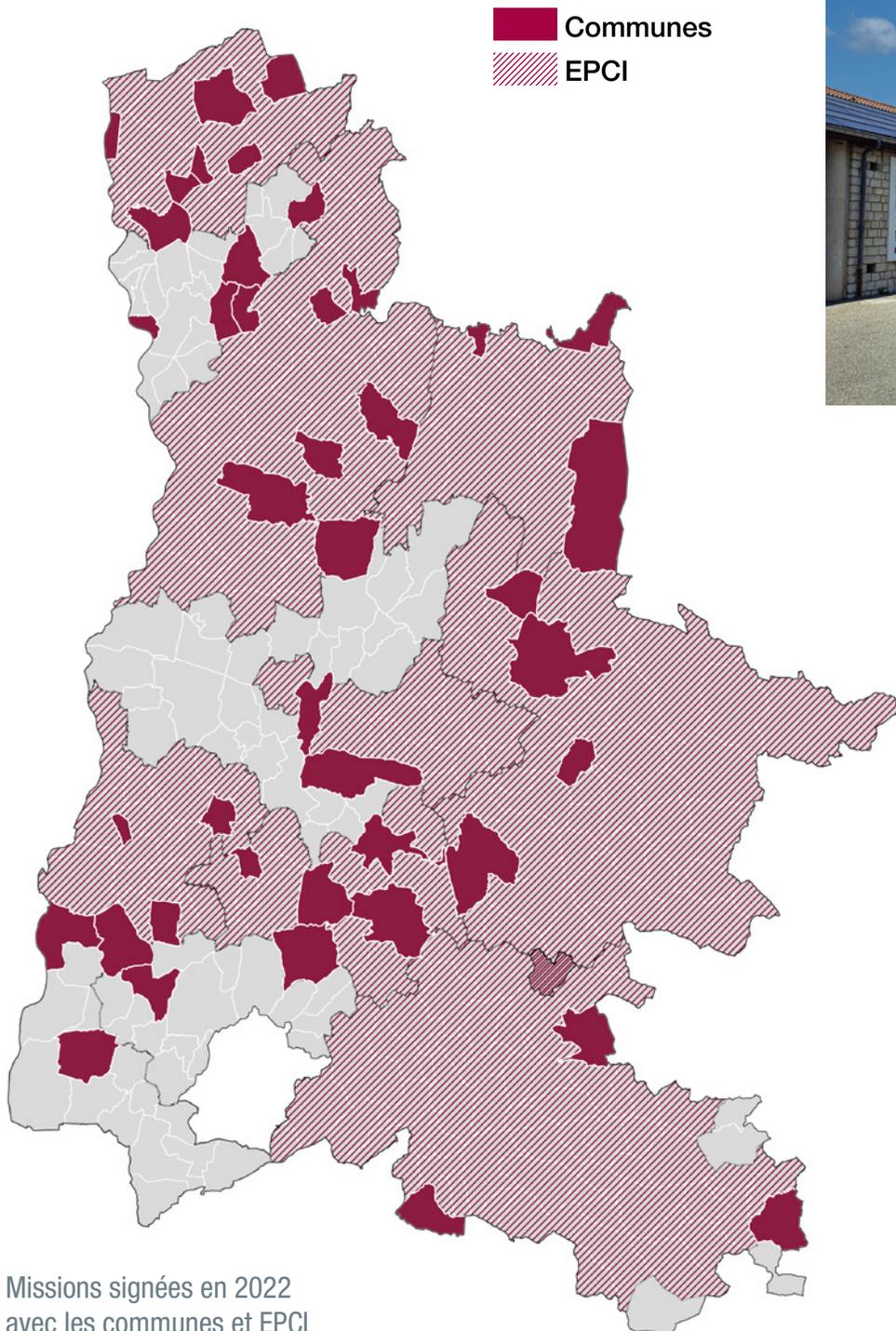


Assemblée générale CAUE de la Drôme

SAINT-JEAN-EN-ROYANS
Mardi 6 juin 2023

- L A
D R O
M E -

c|a.u.e



■ Communes
 ▨ EPCI



Année 2022
**Les projets d'école
 en première place
 des sollicitations**

58 missions signées avec :

- 50 communes
- 7 intercommunalités
- 1 syndicat mixte

et 13 missions menées auprès
 des services du Département
 de la Drôme

▲ Missions signées en 2022
 avec les communes et EPCI

Conseil aux collectivités



Conseil aux collectivités

Espaces publics

15 missions en espaces publics

Rues, places et autres espaces particuliers

Aubres
St-Donat-sur-l'Herbasse

Salettes

Entrées et traversées de village

Châtillon-St-Jean
St-Marcel-les-Sauzet

Clérieux
St-Sorlin-en-Valloire

Recoubeau-Jansac
Verclause

Espaces naturels

 Service Environnement Sport Nature (3)

Sublimes routes du Vercors

 Mission Sublimes Routes

Autres

Syndicat mixte du Pas des Ondes

Communauté de communes Crestois-Pays de Saillans



Conseil aux
collectivités
Espaces publics

**Communauté de communes
Crestoises-Pays de Saillans**

Un projet pédagogique et environnemental
pour les espaces extérieurs du centre de loisirs
à Crest

Saint-Donat-sur-l'Herbasse

Du village médiéval à la "petite ville de demain"



Saint-Donat-sur-l'Herbasse

Le CAUE a travaillé à leur programmation...

...ils ont été livrés en 2022

**Conseil aux
collectivités**

Espaces publics



1 Entrée nord du village et rue Traversière à Clansayes

MO : commune de Clansayes
Moe : Atelier Sempervirens (mandataire), Fabien Ramadier, Lo VRD ingénierie

2 Espaces publics du centre-bourg à Mérindol-les-Oliviers

MO : commune de Mérindol-les-Oliviers
Moe : Ophrys Cereg



3 Espaces publics du centre-village à Épinouze (2° phase)

MO : commune d'Épinouze
Moe : TAKT Paysage & Urbanisme (mandataire), C2i Conseil



Charpey



Tain-l'Hermitage [CAUE©IGN Bd-Ortho]

Conseil aux collectivités Urbanisme

18 missions en urbanisme

Planification et autres réflexions générales ou territoriales

Charpey
St-Jean-de-Galaure



Service Environnement Sport Nature (2)

St-Agnan-en-Vercors
St-Martin-d'Août



Mission Animation de la démarche d'Ingénierie publique

St-Barthélémy-de-Vals

Requalification de centre-bourg

Aouste-sur-Sye
Rochefort-en-Valdaine

Combovin
Rochefort-Samson

Lachau

Quartiers

Andancette
Tain-l'Hermitage

Die

St-Donat-sur-l'Herbasse

Autre

Verclause



Verclause [© Mémoire de la Drôme]



Verclause

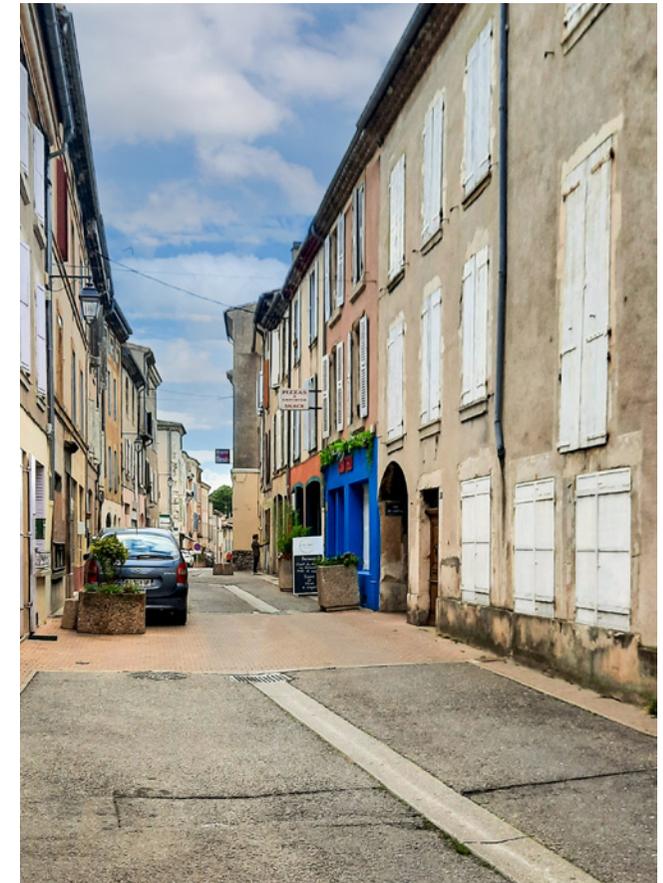
Conseil aux collectivités Urbanisme

Verclause

Mettre en valeur et (re)construire le vieux village

Aouste-sur-Sye

Une nouvelle "opération façades"
dans le centre-bourg



Aouste-sur-Sye



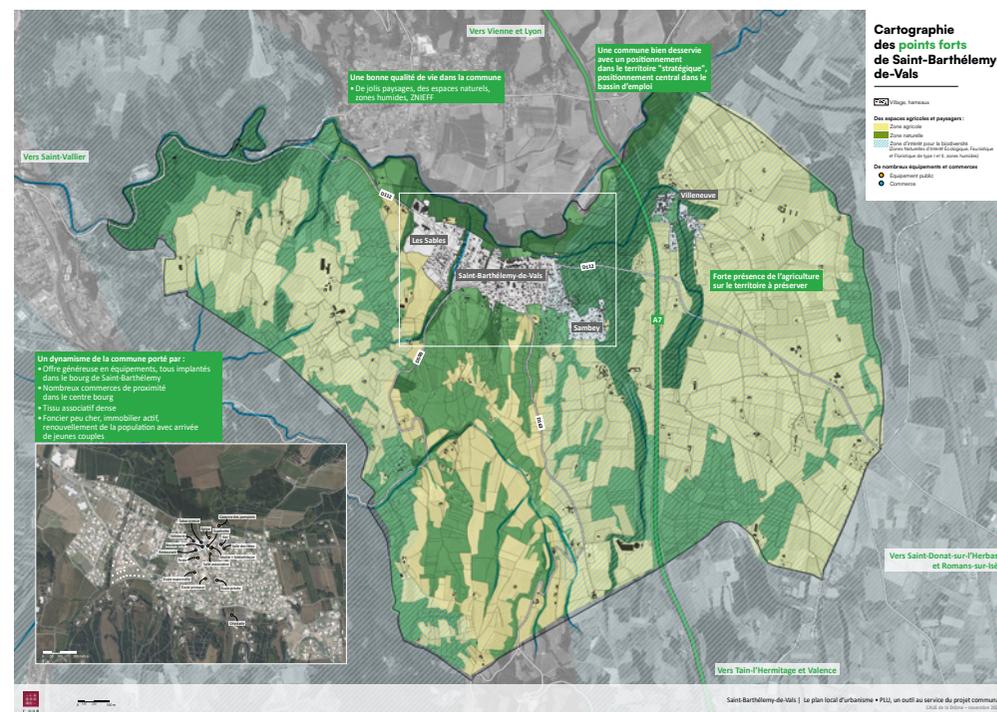
Saint-Jean-de-Galaure

Conseil aux collectivités Urbanisme

Saint-Barthélémy-de-Vals, Saint-Jean-de-Galaure, Saint-Martin-d'Août : s'engager dans l'élaboration de Plans locaux d'urbanisme

- Trois communes ayant fait appel au CAUE pour les accompagner dans leur projet d'**élaborer un Plan local d'urbanisme (PLU)**
- **Une même situation en vallée de la Galaure**, au sein de la Communauté de communes Porte de DromArdèche
- Une méthode similaire déclinée par le CAUE pour **faire émerger les enjeux territoriaux et les objectifs spécifiques à chaque PLU**

> **Focus sur Saint-Martin-d'Août**



▲ Cartographie des points forts identifiés par les élus à Saint-Barthélémy-de-Vals

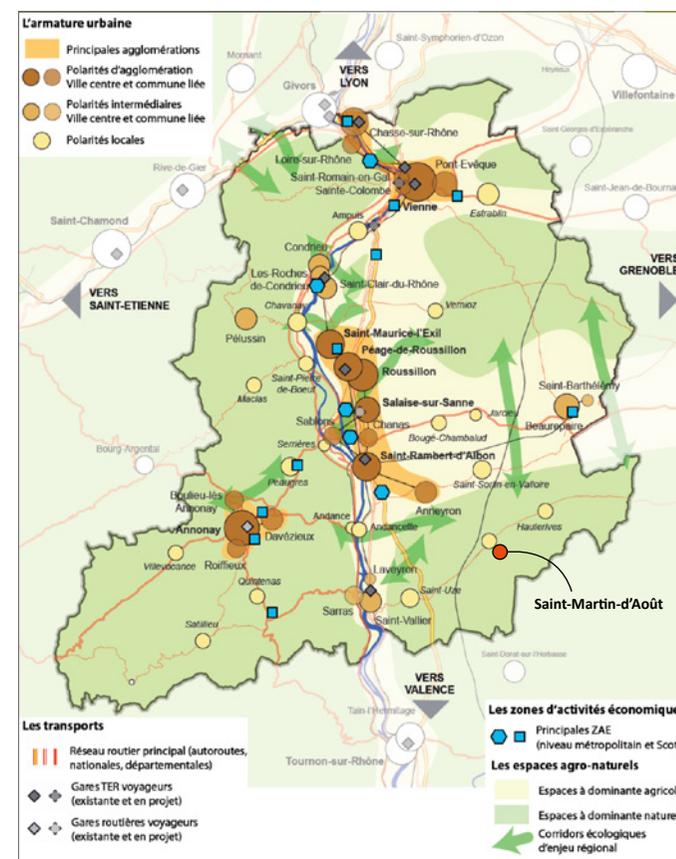


Vue sur le village depuis l'entrée ouest

Conseil aux collectivités Urbanisme

Saint-Martin-d'Août: élaboration du cahier des charges de consultation en vue de la réalisation d'un PLU

- Saint-Martin-d'Août, **commune rurale de 400 habitants dans la Drôme des Collines** à quelques kilomètres d'Hauterives et de son palais du facteur cheval
- Actuellement dotée d'**une carte communale approuvée en 2003**
- Fin 2021, demande de la préfecture de **mettre le document d'urbanisme en compatibilité avec le SCOT**



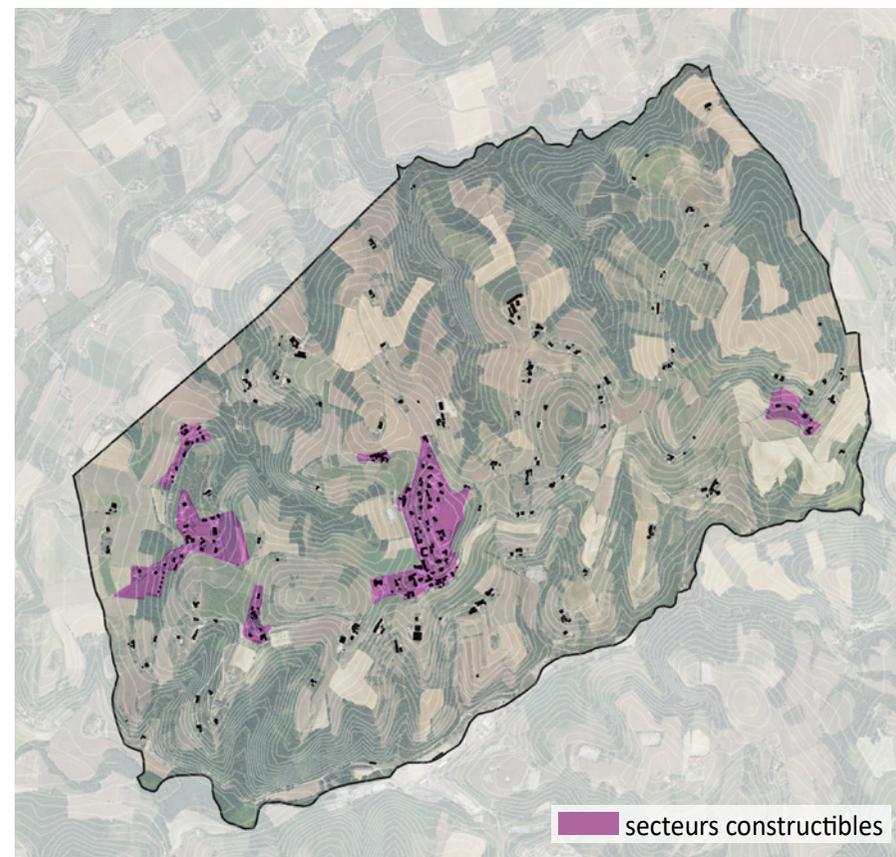
▲ L'armature urbaine du Schéma de cohérence territoriale des Rives du Rhône (SCoT), © SCoT



Champ cultivé sur le versant est de la colline du village de Saint-Martin-d'Août

Étape 1 : mise en compatibilité de la carte communale ou élaboration d'un PLU ?

- L'approche communale de l'urbanisme a toujours mis en avant la liberté individuelle sur sa propriété privée et une intervention minimale de la collectivité sur la gestion du foncier
- Les nouveaux enjeux de sobriété foncière et de préservation de la ressource en eau potable ont conduit les élus à changer cette approche
- La nécessité de rechercher un équilibre entre intérêt privé et intérêt communal a conduit la municipalité actuelle au choix d'élaborer un PLU



▲ La carte communale actuelle de Saint-Martin-d'Août, © IGN Bb-Ortho



Les élus de Saint-Martin-d'Août présentent leur vision de la commune aux PPA



Les élus choisissent leur place dans le processus de concertation

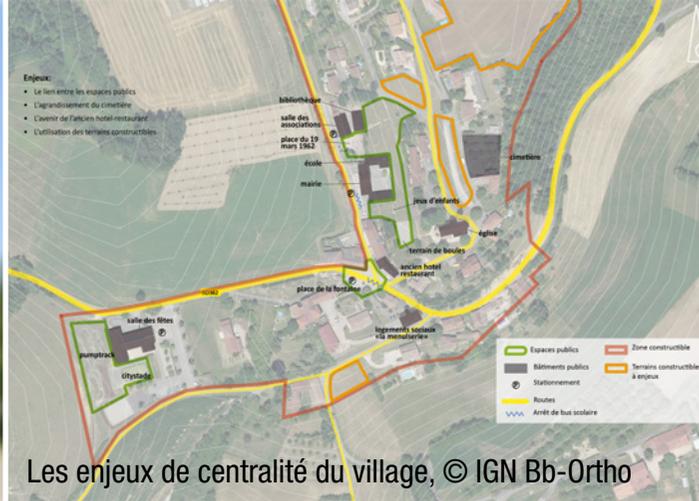
Conseil aux collectivités Urbanisme

Étape 2 (suite): les ateliers

- Séminaire : **rencontre avec les Personnes Publiques Associées** : présentation par les élus des cartes et échanges avec les partenaires (DDT, CCPDA, syndicat des eaux...).
- > Associer les partenaires dès le lancement de la démarche permet de mieux cerner la marge de manœuvre qui sera celle des élus et d'éviter de partir sur des orientations contraires aux documents supra-communaux
- Atelier 3 : **définition des objectifs communaux et du niveau de concertation avec la population souhaités (et non souhaités) à chaque étape de l'élaboration du PLU** : information, consultation ou co-construction



▲ Les élus de Saint-Martin-d'Août opèrent le choix des modalités de concertation



Les enjeux de centralité du village, © IGN Bb-Ortho

Conseil aux collectivités Urbanisme

Étape 3: choix de l'équipe à qui confier la réalisation du PLU

- À partir de tout le travail réalisé lors des ateliers, **élaboration par le CAUE du cahier des charges de consultation**
- Aide à la **mise en place de la procédure de consultation**, à l'analyse des offres, jusqu'à l'**audition des candidats** et le **choix de l'équipe**



Janvier 2023

Document réalisé avec l'appui du Conseil d'architecture, d'urbanisme et d'environnement de la Drôme





Conseil aux collectivités Urbanisme

Une démarche qui mobilise les élus

- **Susciter une vraie dynamique** au sein du conseil municipal autour de la question de l'urbanisme, du projet communal
- Permettre à l'ensemble des élus municipaux de **ne pas subir l'élaboration du PLU mais d'en être vraiment acteurs** pour pouvoir mieux le porter auprès de la population
- **Choisir de façon éclairée** le bureau d'études qui nous semble le plus à même de nous accompagner dans la traduction réglementaire de notre projet pour notre village



Mollans-sur-Ouvèze



Montbrun-les-Bains

Conseil aux collectivités Bâtiments publics

31 missions en bâtiments publics

Mairies et autres locaux de services publics

Livron-sur-Drôme

St-Thomas-en-Royans

Écoles, locaux périscolaires ou petite enfance

Allan
Cléon-d'Andran
Génissieux
Réauville

Chabeuil
CC Baronnie en Drôme Provençale
La Garde-Adhémar
Roche-St-Secret-Béconne

Châteauneuf-du-Rhône
Dieulefit
Mollans-sur-Ouvèze
St-Agnan-en-Vercors

Salles d'animation (polyvalentes, associatives)

Chabeuil
St-Barthélémy-de-Vals

Lens-Lestang
St-Marcel-les-Sauzet

Saoû
Vesc

Multi-équipements ou multi-bâtiments

Montbrun-les-Bains

St-Julien-en-Vercors

St-Nazaire-le-Désert

Autres

Bourdeaux
 Conservation du patrimoine
Luc-en-Diois

Communauté de Communes du Diois
Crépol

Communauté de Communes Royans-Vercors
Marignac-en-Diois



Conseil aux collectivités

Bâtiments publics

Saoû

Un équipement multi-activités « sobre et joyeux ! »



Marsanne

Renouveler une architecture d'école des années 1990 pour améliorer le confort d'été

Crépol

Réemployer l'ancienne école



SIVOS Solaure-Laval-Montmaur

Faire le pari d'une école sans chauffage



Le CAUE a travaillé à leur programmation...

...ils ont été livrés en 2022

Conseil aux collectivités

Bâtiments publics



1 Halle des sports à Donzère

MO : commune de Donzère

Moe : Tekhnê (mandataire), Arch'Eco, Arborescence, DPI, Indiggo, Cabinet Denizou

> FFC#61

2 Îlot Blagnac à Die : logements, pôle petite enfance, salle communale, chaudière bois à granulés

MO : Ville de Die, Communauté de communes du Diois, Drôme Aménagement Habitat

Moe : Peysson-Vetorello Architectes (mandataire)

3 Mairie à Combovin

MO : commune de Combovin

Moe : Agence Jomain / Rey-Huet (mandataire), BET VERBE, Garcia Mietton, Sarl Bureau Mathieu, Gest'Eco

Le CAUE a travaillé à leur programmation...

...ils ont été livrés en 2022

Conseil aux collectivités

Bâtiments publics



1 École à Charpey

MO : commune de Charpey
Moe : ARCHI ECO (mandataire), Racines
i.a.p, Conseil Technique Grenoblois,
Cabinet Coste, Orfea Sarl

2 École à Luc-en-Diois

MO : commune de Luc-en-Diois
Moe : ZIP Architecture (mandataire),
CREA+INGENIERIE, SORAETEC, AXIOME
i.e.c, MADE IN K

3 Commerce à Claveyson

MO : commune de Claveyson
Moe : Fabien Ramadier Architecte
(mandataire), Caroline Charvier, Aduno,
BET Mathieu

© Fabien Ramadier Architecte

© Fabien Ramadier Architecte

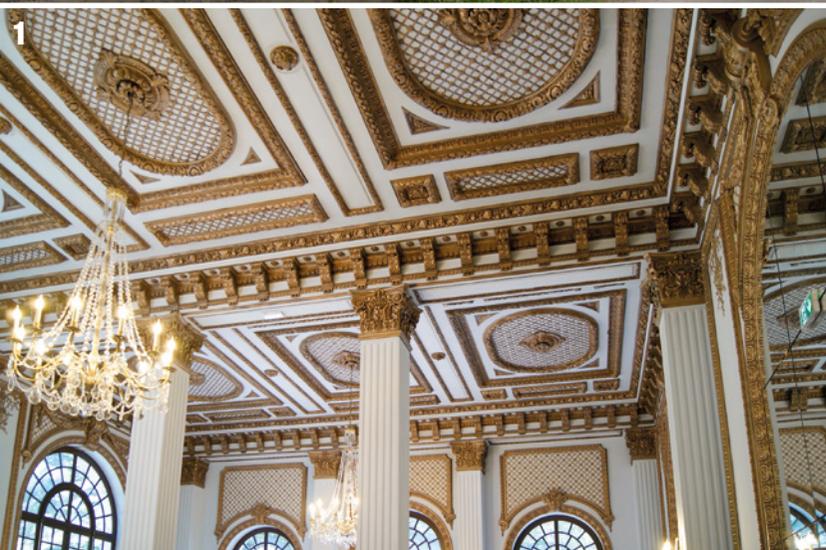
© Zip Architecture

Le CAUE a travaillé à leur programmation...

...ils ont été livrés en 2022

**Conseil aux
collectivités**

**Bâtiments
publics**



**1 Maison de site en forêt de Saoû :
l'auberge des Dauphins**

MO : Département de la Drôme
Moe : Atelier Philippe Madec
(mandataire), L'Office Architecture,
Detry & Levy Associés, Franck Neau,
Arc-en-Scène, Brizot-Masse Ingénierie,
ATEKENERGIE, Géonomie, Dicobat, Orféa
acoustique

> RDV#74

**2 Refuge « la ferme d'Ambel »
sur le plateau d'Ambel »**

MO : Département de la Drôme
Moe : CoCo architecture (mandataire),
Domelio

**Sensibilisation,
animation, formation**



**Sensibilisation,
animation,
formation**

Conférence

***Implications rurales: une conférence
de Pierre Janin, architecte***

Formation

**ARCHE Agglo / Montélimar Agglomération :
l'insertion des projets de construction
et d'urbanisme dans leur environnement**

Les Rendez-Vous Pro en Drôme



**Une rencontre sur l'acoustique
dans la construction bois**



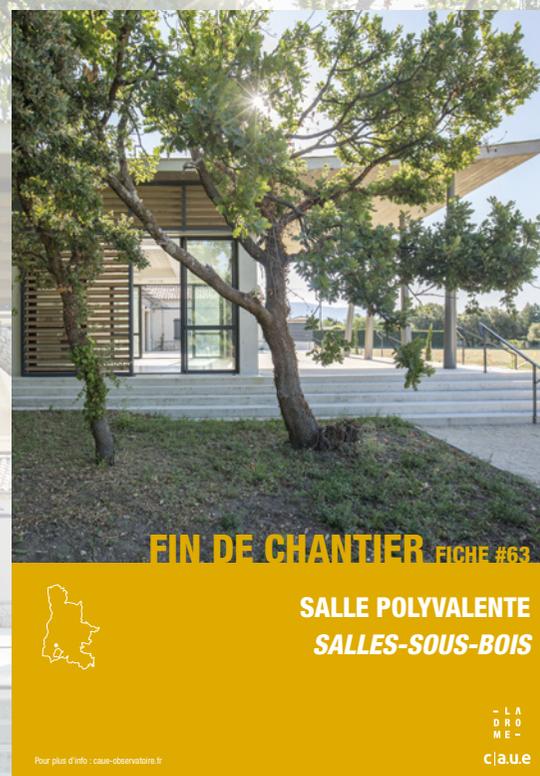
Publications

Trois nouvelles publications éditées pour se faire l'écho de démarches et de projets de qualité

1 nouvelle lettre RDV éditée, et publiée sur le site internet du CAUE

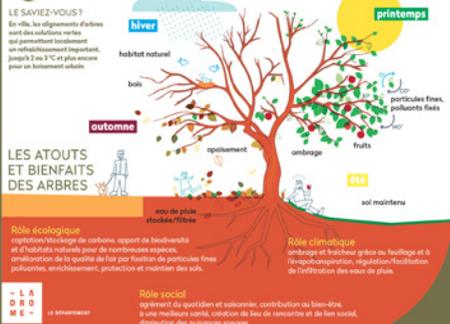
2 nouvelles fiches Fin de chantier éditées et publiées sur le site internet du CAUE et sur le site de l'Observatoire national des CAUE

Sensibilisation, animation, formation



L'ARBRE UN ÉLÉMENT ESSENTIEL DE NOS VILLES ET VILLAGES

Les arbres semblent être des éléments immuables de décor des espaces publics. Ils sont surtout des êtres vivants qui s'épanouissent plus ou moins bien et plus ou moins longtemps selon l'environnement et les soins apportés.



© Département de la Drôme

EMBELLISSEMENT ET CADRE DE VIE

La mission « **Embellissement et cadre de vie** » du Département de la Drôme propose des **VISITES DE CONSEILS** adaptées aux besoins de chaque commune. Le Département accompagne les communes qui le souhaitent à l'obtention ou à la progression dans le label **VILLES ET VILLAGES FLEURIS**. La campagne départementale d'inscription est lancée en mars. Visite réalisée au cours de l'été.

CHIFFRES CLÉS 2022

27 COMMUNES INSCRITES - 22 VISITES

VOTRE INTERLOCUTRICE

Laurence DIDIER
Coordinatrice « Embellissement et cadre de vie »
Port. 06 98 96 40 78 - ldidier@ladrome.fr

© Département de la Drôme

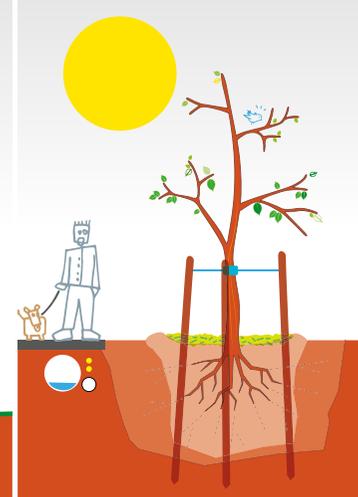
**Sensibilisation,
animation,
formation**

Département de la Drôme / Commission Embellissement et cadre de vie

**- LA
D R Ô
M E -** **Une année autour de l'arbre
dans les villes et villages**

La commission Embellissement et cadre de vie du Département

- **Des visites-conseils gratuites auprès des communes :**
 - > 22 communes visitées par la commission en 2022
 - > Publication d'une première fiche-conseil, outil de sensibilisation
- **Un accompagnement des communes labellisées *Villes et villages fleuris***
- **Une rencontre annuelle thématique :**
 - > Le jeudi 10 novembre 2022 aux Clévos à Étoile-sur-Rhône autour de l'arbre



Sensibilisation, animation, formation

Réalisation d'une plaquette sur l'arbre dans les villes et villages

- **Un travail collaboratif entre le CAUE et la commission départementale**
 - > Une recherche de ressources documentaires ciblées
 - > Un travail itératif de rédaction et d'illustration
 - > Une mise en forme par le service Communication du Département
- **Des messages clés à faire passer**
 - > Témoignages et chiffres à l'appui
- **Des conseils clairs et pragmatiques à transmettre**



LE SAVIEZ-VOUS ?

En ville, les alignements d'arbres sont des solutions vertes qui permettent localement un rafraîchissement important, jusqu'à 2 ou 3 °C et plus encore pour un boisement urbain

LE SAVIEZ-VOUS ?

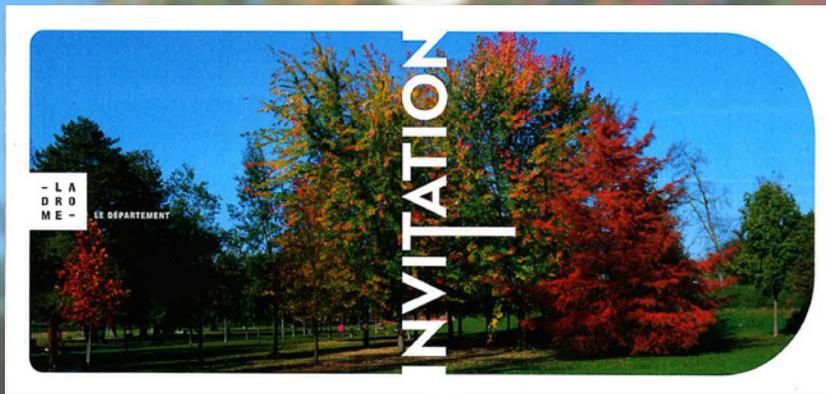
1500 € minimum c'est le coût pour planter un arbre dans de bonnes conditions

LE SAVIEZ-VOUS ?

D'après une étude menée par le Grand Lyon, 80% des maladies contractées par les arbres sont les conséquences de tailles brutales exercées sur les arbres

LE SAVIEZ-VOUS ?

Un arbre en milieu urbain a une durée de vie de 40 à 60 ans



© Département de la Drôme

Sensibilisation, animation, formation

Une diffusion de la plaquette

- **Une demi-journée départementale à destination des élus et techniciens avec des témoignages:**
 - > « L'arbre et le défi d'adaptation des villes et villages au changement climatique » par Frédéric Ségur du Grand Lyon
 - > « Le plan arbres de la Ville de Valence » par Émilie Burtin et Jean-François Blanc de la ville de Valence

 collectivites.ladrome.fr
 ↳ Actualités → Voir toutes les actualités
 ↳ Aménagement, énergie & habitat
 ↳ Conférence départementale sur le thème de l'arbre

- **Une distribution de la plaquette et de l'ouvrage de Francis Hallé « Du bon usage des arbres ; un plaidoyer à l'attention des élus » lors des visites dans les communes**



Une nouvelle thématique pour 2023

- **La gestion de l'eau dans les espaces publics des villes et villages avec:**
 - > La création d'une fiche conseil
 - > Une rencontre départementale l'après-midi du 12 octobre 2023 à Châteauneuf-du-Rhône

Pédagogie en milieu scolaire



© Valentine Gilbert



© Valentine Gilbert

Pédagogie en milieu scolaire

**Dans le cadre du projet *La cour de récréation*,
premier apprentissage de l'espace public**

**La cour de récréation : objet d'étude
et espace de projets**

**Dans le cadre des actions éducatives
du Département à destination des collèves**

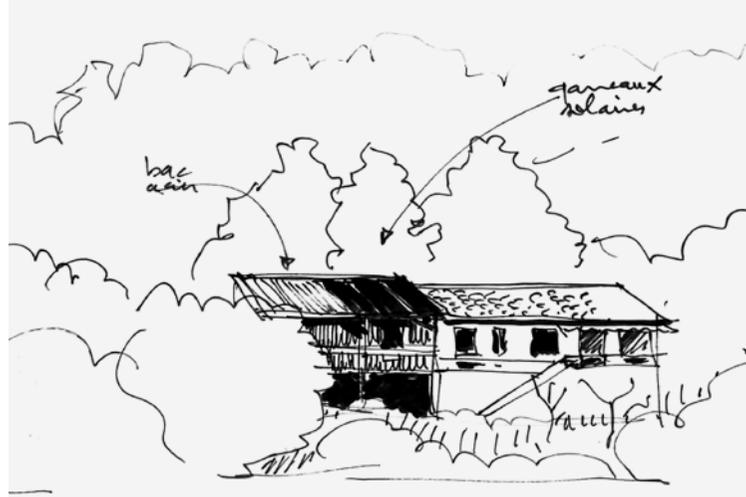
- L A
D R O
M E -

**Une double approche autour
de l'OPP de la forêt de Saoû**



Conseil architectural et paysager

Conseil architectural et paysager



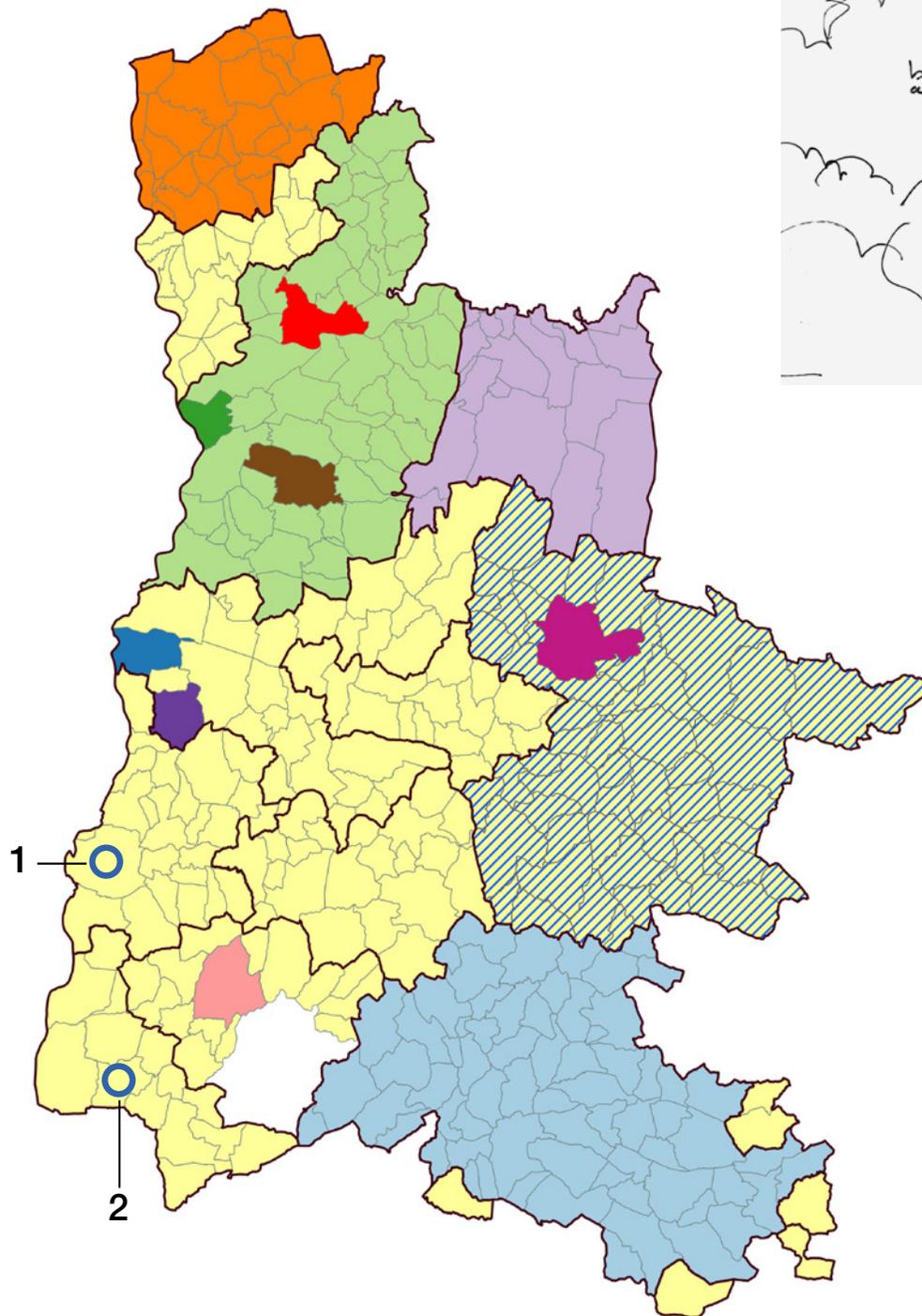
Offre de conseil

Offre de conseil complet

- CAUE
- CC Porte de DrômArdèche
- CA Valence Romans Agglo
- CC Royans-Vercors
- CC des Baronnies en Drôme Provençale
- Bourg-les-Valence
- Chabeuil
- Die
- Loriol-sur-Drôme
- Mirmande

Offre de conseil spécifique

- CC du Diois
Zones d'activités
- 1 Montélimar
Périmètre *Action Cœur de Ville*
- 2 Saint-Paul-Trois-Châteaux
Périmètre SPR (Site patrimonial remarquable)



Retrouvez les actualités,
informations et ressources du CAUE
sur notre site internet :



caue.dromenet.org

- L A
D R O
M E -

c|a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme et d'environnement de la Drôme

44 rue Faventines - BP 1022 - 26010 Valence Cedex | Accueil du public : place Jean Collombet

04 75 79 04 03 - caue@dromenet.org