

**Aides techniques et financières des EPCI dans le domaine du foncier de l'urbanisme et du logement**  
**Inventaire provisoire au 6 juin 2013**

EPCI	année	nature du dispositif	orientation	dénomination dispositif	partenariat	montant de l'aide	détail de l'aide	bénéficiaires	nb 2010	nb 2011	nb 2012	€ 2 010	€ 2 011	€ 2 012
Valence Agglo sud RA	2011	subvention	habitat	OPAH	CALD	aide aux travaux	voir règlement OPAH animation non chiffrée dans ce tableau	propriétaires privés PO et PB		66	102		113 000 €	279 000 €
Valence Agglo sud RA	2012	subvention	habitat	soutien à la production de logements locatifs publics 2012-2014	interne	27.5 € /m²	subvention au m² de SU	bailleurs publics			44			96 115 €
CC du Val de Drôme	2013	technique	urbanisme	service aux communes en urbanisme	interne			communes	oui	oui	oui			
CC du Val de Drôme	2012	technique	habitat	développement des logements communaux conventionnés	Biovallée		conseil en énergie Biovallée	communes						
		subvention			CALD	1700€/lgt	étude faisabilité financière		1		1 700 €			
		subvention				500€ /lgt	aide au dépôt de subvention					1	500 €	
		subvention				1500€/ lgt	aide aux travaux					1	1 500 €	
CC du Val de Drôme	2006	technique	habitat	conseil et ingénierie en aménagement de l'espace et en habitat dans le cadre de la mise en œuvre du PLH	interne		conseil et accompagnement à la demande des communes	communes	15	18	16			
CC du Val de Drôme	2000	technique	urbanisme	Accompagnement à la maîtrise d'ouvrage architecturale urbaine et paysagère	CAUE		accompagner les communes dans leurs projets d'aménagement	communes	1	2	2	3 095 €	4 700 €	6 000 €
CC du Val de Drôme	2012	technique	habitat	Aide à la création de logements sociaux	interne		élaboration de la programmation intercommunale	communes, Etat, bailleurs			oui			
		subvention			interne	2000€/PLAI 1000€/PLUS	participation financière	bailleurs sociaux			37 lgts		50 000 €	
CC du Val de Drôme	2004	technique	foncier	Dispositif d'aide foncière	interne		accompagnement du projet (qualité, cohérence PLH et recherche opérateurs)	communes						
	2004	prêt				montant de l'opération	portage foncier intercommunal pendant 3 ans max	communes	1	1	1	275 000 €	88 000 €	130 000 €
CA Montélimar Sésame	2005	subvention	habitat	Fonds d'aide aux communes en matière de logements locatifs sociaux en lien avec le PLH	interne	25€/m² 12€/m²	subvention au m² de SU en fonction de la densité de l'opération (supérieure au inférieure à 0.3)	bailleurs sociaux	12 PLAI 38 PLUS (1 op)	14 PLAI 65 PLUS (8 op)	6 PLAI 80 PLUS (8 op)	74 705 €	125 536 €	139 410 €
CC La Galaure	2012	subvention	habitat	Programme d'intérêt général	CALD	250€ PO modestes	aide aux travaux	propriétaires privés			1			250 €
		technique					animation non chiffrée	propriétaires privés						
CC du Val d'Eygues	2006	subvention	habitat	Programme d'intérêt général	CALD		animation seulement	propriétaires privés				43 000 €	43 000 €	43 000 €
CA du Pays de Romans	2011	ensemble	habitat	budget habitat de la CAPR	interne		budget habitat de 200 000 € par an mini					200 000 €	200 000 €	200 000 €
CA du Pays de Romans	2012	subvention	habitat	soutien à la production de logements locatifs sociaux en lien avec PLH	interne	3000€/PLUS HPR 2000€/PLUS autres bailleurs	en complément de la mobilisation aide de la région 2000€/lgt pour 50 PLUS par an et du financement PLAI de droit commun du département sur 20 logements à hauteur de 55 €/m² soit 4000€ par lgt	bailleurs sociaux			19 PLUS			38 000 €
CA du Pays de Romans	2009	garantie d'emprunt	habitat	Garantie d'emprunt d'Habitat du Pays de Romans et des associations agréées	interne		pour HPR, tout type de prêt pour le logement le foncier et l'aménagement prêts CDC pour les associations agréées	bailleurs sociaux et associations			88 emprunts en cumul			28 000 000 €
CA du Pays de Romans	2011	subvention	habitat	complément financier pour la reconstitution de l'offre dans le cadre de 8 opérations ORU	interne	108 145€ pour 105 logements	convention pour chacune des 8 opérations	HPR DAH		9 lgts			11 000 €	
CA du Pays de Romans	2007	technique	habitat	contrat territorial et programme d'intérêt général	CALD		conseil tout public	propriétaires privés						
		subvention				5% pour les PB 250€ PO modestes	dispositif mutualisé avec CCCBP et Herbasse, complément ANAH et CG 26				2 PO 2 PB		10 200 €	
CA du Pays de Romans	2011	subvention	energie	opération coup de soleil		300 € par dossier	aide à l'installation de chauffe eau solaires individuels sous réserve plafond de revenu objectif 50 CESI par an	propriétaires privés	6 lgts	1 lgts	3 lgts	1 800 €	300 €	900 €
CA du Pays de Romans	2002	technique	urbanisme	assistance architecturale et paysagère		0,5 j par mois en rural, idem sur Romans	permanence mensuelle ouverte aux porteurs de projets et élus	particuliers et élus	33 RdV	33 RdV	33 RdV	8 600 €	8 600 €	8 600 €
CA du Pays de Romans	2011	technique et financier	foncier	action foncière - partenariat avec EPORA	EPORA	portage foncier pendant 3 ans par EPORA et décote de 40% à la revente	convention cadre CAPR EPORA et conventions opérationnelles avec les communes	communes et bailleurs sociaux						

**Aides techniques et financières des EPCI dans le domaine du foncier de l'urbanisme et du logement**  
**Inventaire provisoire au 6 juin 2013**

EPCI	année	nature du dispositif	orientation	dénomination dispositif	partenariat	montant de l'aide	détail de l'aide	bénéficiaires	nb 2010	nb 2011	nb 2012	€ 2 010	€ 2 011	€ 2 012		
CA du Pays de Romans	2011	technique	foncier	action foncière - adhésion au CERF RA	CERF RA		développer l'ingénierie dans le domaine de l'action foncière accès de l'ensemble des communes aux services du CERF	communes			oui			2 000 €		
CC du Pays du Royans	2009	technique	habitat	conseil et ingénierie en aménagement de l'espace et en habitat dans le cadre de la mise en œuvre du	Interne + CAUE		conseil et accompagnement à la demande des communes	communes			2					
CC du Pays du Royans	2008	technique	habitat	contrat territorial et programme d'intérêt général	CALD		conseil tout public	propriétaires privés	6 PO et 1 PB	11 PO et 1 PB	20 PO	15 000 €	12 000 €	12 000 €		
	2012	Subvention			CALD/interne	Prime sortie de vacance										- €
	2012	subvention			CALD/interne	prime rénovation thermique PB et 250€ PO très modestes			Dispositif complément ANAH et CG 26							
CC du Pays du Royans	2005	technique	urbanisme	assistance architecturale et paysagère	Externe Architecte	0,5 j par	permanence mensuelle ouverte aux porteurs de projets et élus	particuliers et élus	20 RdV	32 RdV	29 RdV	6 500 €	6 500 €	6 500 €		
CC du Pays du Royans	2012/2013	technique	foncier	Etude intercommunale de qualification du foncier agricole	Externe BE	Mission 60 jours	étude pour diagnostiquer le foncier agricole permettant d'identifier les zones à enjeux et apporter un outil d'aide à la décision aux communes dans le cadre de leur document d'urbanisme	Elus					30 000 €	30 000 €		
CC du Pays du Royans	2012	technique	habitat	Aide à la création de logements sociaux	interne		élaboration de la programmation intercommunale	communes, Etat, bailleurs			oui					