

# **Formation des élus et des techniciens territoriaux**

**Groupe technique logement urbanisme / GTLU**

**Vendredi 18 octobre 2013**

**Valence**

# Les 4 missions confiées aux CAUE dans le cadre de la loi sur l'Architecture

Le conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement a pour mission de **développer l'information, la sensibilité et l'esprit de participation du public** dans le domaine de l'architecture, de l'urbanisme et de l'environnement.

Il contribue, directement ou indirectement, à la **formation et au perfectionnement des maîtres d'ouvrage, des professionnels et des agents des administrations et des collectivités** qui interviennent dans le domaine de la construction.

Il fournit aux personnes qui désirent construire les **informations, les orientations et les conseils propres à assurer la qualité architecturale des constructions** et leur bonne insertion dans le site environnant, urbain ou rural, sans toutefois se charger de la maîtrise d'oeuvre.

Il est à la disposition des collectivités et des administrations publiques qui peuvent **le consulter sur tout projet d'urbanisme, d'architecture ou d'environnement.**

# Bilan 2008 / 2013

En partenariat avec

**l'AMD / Association des Maires et des Présidents des Communautés de Communes de la Drôme**  
**le CNFPT / Centre National de la Fonction Publique Territoriale**

En association avec

**la DTT de la Drôme / Direction Départementale du Territoire de la Drôme**

---

**2008  
2009**

## > **Urbanisme, mode d'emploi**

Droit du sol - Droit de l'urbanisme - Foncier - Fiscalité de l'aménagement  
**6 rencontres départementales**

## > **Ateliers urbanisme durable**

- Anticiper, le temps de la planification
- Aménager, avec ou sans maîtrise foncière
- Négocier, pour réguler l'action des opérateurs privés

**3 ateliers pour 6 rencontres départementales, soit 18 soirées de formation**

**2012**

## > **Urbanisme, fiscalité, aménagement**

Taxe d'Aménagement - Projet Urbain Partenarial - Versement pour Sous Densité  
**3 rencontres départementales**

## > **Planification post-Grenelle et actualité du droit des sols**

**4 rencontres départementales**

# Bilan 2008 / 2013 (suite)

En partenariat avec

la **CCRV** / Communauté de Communes Rhône-Valloire

En association avec

le **CAUE** de l'Ardèche et le **CERF** Rhône-Alpes

---

**2008**

## > **Sensibilisation à l'urbanisme et à l'habitat.1**

- Planification supracommunautaire
- Politique intercommunale de l'habitat et urbanisme communal
- Réalisation d'opérations d'aménagement

**3 soirées interdépartementales**

**2010**

## > **Sensibilisation à l'urbanisme et à l'habitat. 2**

Les acteurs, les outils, la conception urbaine et architecturale

**3 jours de visites d'opérations et d'échange,**

**2013**

## > **Personnes Publiques Associées**

Rôle et missions dans l'élaboration des PLU

**1 soirée interdépartementale**

## > **Notaires et urbanisme**

Évaluation et vente des biens publics et privés

**2 soirées interdépartementales**

# Bilan 2008 / 2013 (suite)

En partenariat avec

la **CAPR** / Communauté d'Agglomération du Pays de Romans

---

**2010**

## > Formation Plan Climat Energie Territoire / PCET urbanisme, habitat, aménagement du territoire

Vers un urbanisme durable, à faible impact énergétique

1 soirée, 1 visite d'opération

# Bilan 2008 / 2013 (suite)

En partenariat avec

**la CA Montélimar SÉSAME / Communauté d'Agglomération Montélimar SÉSAME**

En association avec

**la DDT de la Drôme**

---

**2012**

## > **La fiscalité au service de l'aménagement**

Taxe d'Aménagement - Projet Urbain Partenarial - Versement pour Sous Densité

**1 soirée**

# Bilan 2008 / 2013 (suite)

En partenariat avec

la **CCPR** / Communauté de Communes Le Pays du Royans

---

**2012**

## > **Urbanisme et politique de l'habitat.1**

- Enjeux et projets locaux, point 0 du programme Local de l'Habitat / PLH
  - Taxe d'aménagement et mission d'observation du logement / en association avec la DDT
- 2 soirées débat / échange**

**2013**

## > **Urbanisme et politique de l'habitat.2**

- Bilan partagé du PLH
  - Formes urbaines
- 1 soirée et 1 journée de visite d'opérations d'aménagement**

# Bilan 2008 / 2013 (suite)

à destination des partenaires de l'aménagement, des techniciens des villes et des interco

---

**2013**

## > Urbax : le système de l'aménagement urbain

Jeu de rôle Elus - aménageurs publics - aménageurs privés

**1 session de deux journées réalisée**

**1 seconde session de deux journées organisée les 12 & 13 décembre 2013**

**> Inscriptions ouvertes**

# Bilan 2008 / 2013 (suite)

En partenariat avec

**DAH / Drôme Aménagement Habitat**

En association avec

**l'ADIL - information logement, la DDT de la Drôme**

---

**2012**

## > **Lotissement et qualité des opérations d'aménagement**

- Aspects réglementaires
- Qualité des opérations

**1 journée de travail**

# Projets 2014 / 2015

En partenariat avec

**l'AMD** / Association des Maires et des Présidents des Communautés de Communes de la Drôme

En association avec

**la DTT de la Drôme** / Direction Départementale du Territoire de la Drôme

---

## 2 axes de formation

### > le «b.a.-ba» de l'urbanisme

- Droit des sols
- Outils de planification

### > la Maîtrise d'Ouvrage Publique

- Rôle et responsabilité
- Du programme au projet

### + les sujets d'actualités

Loi Accès au Logement Urbanisme Rénové, loi Patrimoine, loi Décentralisation...

# Projets 2014 / 2015

En partenariat avec

**les intercommunalités du territoire**

---

- 
- > en fonction des thèmes à recenser selon les besoins des EPCI
  - > montage de session / cycle de formation pour public élu / territoriaux
  - > associant les personnes ressources compétentes selon les thèmes développés
  - > notamment les acteurs intervenant sur le territoire considéré :  
Services de l'état et du Département, Chambre consulaires, organismes professionnels, opérateurs (aménageurs / constructeurs), concepteurs / maîtres d'oeuvre, juristes...