



**FIN DE CHANTIER** FICHE #68



## MÉDIATHÈQUE LE PATIO ÉTOILE-SUR-RHÔNE

- LA  
DRO  
ME -



## Médiathèque Le Patio Étoile-sur-Rhône

**Maîtrise d'ouvrage :** Commune d'Étoile-sur-Rhône

**Maîtrise d'œuvre :** AAGROUP (architecte du patrimoine, mandataire), Valence [26] ; BETREC IG (structure, économie), Valence [26] ; Gaujard Technologies (structure bois), Avignon [84] ; Mounier-Peyrin (thermique, fluides), Dieulefit [26]

**Surface de plancher :** 1 000 m<sup>2</sup> – **Coût d'opération (travaux, honoraires et frais divers) :** 1 931 981 € HT (dont 1 704 552 € HT de travaux) –

**Financements :** État (DRAC) : 397 129 € HT ; Commune : 1 534 852 € HT

**Année d'ouverture de la médiathèque :** 2020

En pénétrant au cœur du vieux bourg d'Étoile-sur-Rhône par la venelle du Ventecul, le bâtiment rénové de l'ancienne cure et ses extensions contemporaines interpellent et invitent à entrer (5). La médiathèque *Le patio* est un lieu chaleureux et unique, à la fois équipement intercommunal et espace de rencontre pour les habitants du quartier.

Malgré de lourds travaux à engager et un site très contraint (du fait de la topographie et de la densité bâtie), les élus ont conservé la volonté de redonner vie à ce patrimoine communal bien situé à proximité d'autres équipements. Le tènement était occupé par la cure mais aussi un hangar, des cours et un jardin de curé. Il accueille aujourd'hui une médiathèque intercommunale d'environ 400 m<sup>2</sup> (niveaux 1 et 2) et des salles associatives communales (niveaux 0 et 2). Ces salles bénéficient notamment aux précédents usagers des lieux : la paroisse et l'association locale de scouts.

L'ensemble bâti offre deux façades et des accès distincts à la médiathèque et aux salles associatives donnant sur les places du Théâtre et de l'Église situées à des niveaux différents (1). Une nouvelle circulation verticale surmontée d'une verrière dessert tous les niveaux. Édifiée à l'emplacement d'une cour, elle s'affirme avec sa structure métallique

et son parti-pris industriel (3). Apporter la surface nécessaire à un tel équipement a exigé deux autres extensions en bois à l'ouest (1)(6). Les espaces ouverts au public de la médiathèque ont été installés au deuxième niveau pour s'ouvrir sur le jardin (4)(6). À l'intérieur, des recoins calmes et reposants pour les usagers ont été aménagés en s'adaptant à la structure existante (2). Les différentes sources de lumière naturelle et le mobilier choisi en font un lieu agréable. Le confort acoustique est traité avec un sol souple et des plafonds perforés ou des dalles en bois rainurées. Un soin particulier a été apporté à la restauration des façades avec des enduits à la chaux, ainsi qu'à la remise en valeur des éléments patrimoniaux comme les baies géminées du XV<sup>e</sup> siècle découvertes en cours de chantier (2).

Cet ambitieux projet a rencontré de multiples obstacles. Après de nombreuses années de réflexion, d'études et de chantier, le lieu est transformé et va continuer d'évoluer. Des projets participatifs sont portés par la médiathèque en lien avec l'association *Ouf*. Ainsi, le jardin est en cours de végétalisation et d'aménagement (plantations, composteurs, assises, cabane vivante...) afin d'apporter un îlot de fraîcheur et de vie aux habitants.

