



# FIN DE CHANTIER fiche #60



## PLACE DU PORTAIL BLANC ET RUE PRINCIPALE DU VILLAGE

**SAUZET**

- L A  
D R O  
M E -





## Place du Portail Blanc et rue principale du village Sauzet

**Maîtrise d'ouvrage :** commune de Sauzet

**Maîtrise d'œuvre :** PLAN B (mandataire, architecture et paysage), Lyon [69] ; Archipat (architecture du patrimoine), Lyon [69] ; Naldéo (BET VRD), agence de Montélimar [26]

**Coût d'opération (travaux, honoraires et frais divers) :**

911 660 € HT dont 820 532 € HT de travaux

**Surface :** 4 500 m<sup>2</sup>      **Coût des travaux / ratio :** 182 € HT/m<sup>2</sup>

**Année de livraison :** 2019

Le Portail Blanc est l'une des quatre portes du bourg castral, perché et circulaire de Sauzet. Le renouveau de la place riveraine de cette porte est au cœur du projet de requalification d'espaces publics engagé par la municipalité. Le projet prend attache avec le passé et redonne une attractivité et une qualité de vie au centre-bourg de Sauzet.

Une calade en pierre calcaire grise, rythmée par des lignes de pavés à la teinte claire et à la finition flammée, revalorise la "place haute" aux abords de la porte médiévale. Ce revêtement se prolonge en pied de façades le long du chemin de ronde jusqu'au Portail Lafont (5), et s'interrompt par endroits pour permettre une végétalisation (6). Un lieu de vie est regagné à l'ombre des platanes existants, autour d'une fontaine dessinée sur mesure (1). Celle-ci réinterprète le modèle ancien disparu, avec son bassin circulaire et une colonne centrale en pierre calcaire et quatre sorties d'eau intégrées dans une engravure de la colonne. Les pieds d'arbres sont végétalisés et protégés par une bordure, là aussi circulaire, en pierre calcaire claire à la finition flammée (également utilisée pour les marches et autres bordures géant les différences altimétriques). Déplacé pour l'agrandir, le mur de soutènement de la place présente un soubassement enduit, une couvertine et des escaliers en pierre calcaire, un garde-corps tout en transparence, à l'identique du mur maintenu et rénové au droit du chemin de ronde (2).

La "place basse" se situe au carrefour des routes de Montélimar, Crest, La Coucourde et La Bâtie-Rolland. Son revêtement en béton désactivé de couleur claire, texturé par des granulats de calcaire, prolonge la calade, redessine l'emprise globale de la place et affirme la zone de rencontre nouvellement réglementée. La circulation est apaisée, les piétons ont redécouvert le plaisir de déambuler. Placette (4) et terrasses égayent les lieux grâce à la réduction des largeurs de voirie.

De part et d'autre de la place, les routes de Montélimar et de Crest sont requalifiées selon une même typologie, afin de marquer la continuité et l'identité de cet axe percé au XIX<sup>e</sup> siècle. Des lignes de pavés, bordures ou caniveaux en béton préfabriqué, et des bas-côtés en béton désactivé estompent l'aspect routier de la chaussée (gardée en enrobé) et identifient les espaces piétonniers. Route de Montélimar, le seuil du Tourtoiron (7) marque qualitativement l'accès au centre-bourg. Route de Crest, l'aménagement diffère au droit de la mairie et de l'école pour répondre à des usages spécifiques. La mairie étant implantée en retrait de l'alignement bâti, l'espace piétonnier a pu être élargi (8). Il a aussi été rehaussé pour créer des quais bus (9). Le parvis de l'équipement public est ainsi revalorisé, les entrées et sorties d'école sont mieux gérées et sécurisées, et les usagers des transports en commun bénéficient de quais bus accessibles et confortables.

